



特別養護老人ホーム グランツァ

サービスの概要

■ 日常生活での特徴

- ・ お部屋は完全個室。トイレと洗面が備え付けられているので、お一人おひとりのプライバシーと生活のリズムを大切にした介護ケアが受けられます。
- ・ ご自宅で使用されていた日用品も置いていただけます。我が家のたたずまいを感じる中で、私たちはご家族のように寄り添い、支援を行います。
- ・ 我が家でいただくお食事のように、少人数のダイニングテーブルで楽しくゆっくりと召し上がっていただきます。
- ・ 介護研修や相談会、また看護師や管理栄養士等の専門職員が行う教室など、ご家族や地域の方にとってより良い暮らしができるよう努めます。



■ サービスの特色 (お食事・入浴・面会・レクリエーション)

- ・ お食事は、毎日の大切な楽しみなものの一つです。だからこそ、管理栄養士がきめ細かく対応し、入居される方の希望を反映したメニューを心がけます。

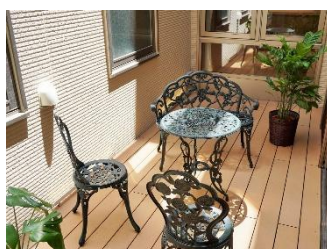


- ・ お風呂は個浴です。その方にあった入浴時のケアを行います。
- ・ 面会は各居室はもちろん、セミパブリックスペースや共同生活室などで面会が可能です。
- ・ ご自分でできることは少しでも長く続けていけるように、また毎日の生活に張り合いや潤いが生まれるように、軽運動やレクリエーションを行います。
- ・ 季節感を大切に、なじみの深い行事やお祝い事を毎月行います。また趣味の会など、サークル活動をご希望に合わせて行います。



■ 健康管理について

- ・ 協力病院や医師との連携を図り、日々の健康状態を把握し、医学的管理や自立した生活力向上などを中心としたケアを行います。
- ・ また、協力歯科医院や歯科衛生士と連携し、日々の口腔ケアに努めます。



■ サービス利用料金（要介護5の方の一例）

- ・ 入居一時金：なし、月額利用料：約150,000円
 ☆ 個々の条件によって異なります。詳しくは料金表でご案内致しますので、ご遠慮なくお尋ねください。



建物の特徴

■ 「木」の効果による優れた居住性能

- ・ 我が家と同様の生活イメージを維持できるよう、木造で計画しました。住宅らしい外観とし、内部は床、壁、天井すべてを、木質系の優しい素材と心落ち着く色彩で構成しています。
- ・ 木は衝撃吸収力が高いため、木造施設においては転倒時のけがや骨折の心配が少ないとの評価を得ています。
- ・ 木が発散する化学物質フィトンチッドには人の心を落ち着かせる、「癒し」の効果があり、香りには殺菌・避虫効果があることが証明されています。
- ・ 日本は古来より木造文化であり、お年寄りにとって、木で囲まれた施設では、安らぎを感



じ、心が落ち着きます。

■ 安心の耐火性能

- ・ 木材はいったん燃えても表面に炭化層を作り、火は内部まで進行しません。また各部位を耐火被覆し、火の通り道となる床や壁において、枠組材がファイアーストップ材となり空気の流れを遮断し、上階や横への延焼を防止します。



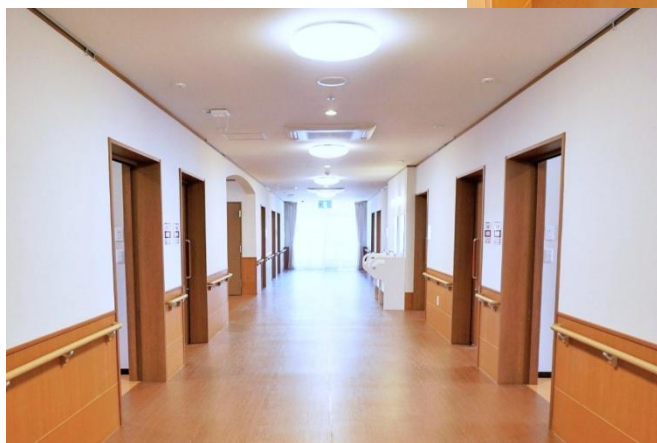
■ 高い耐震性能

- ・ 枠組壁工法は、床・壁・屋根が一体となったモノコック構造であり、外力を6面体の建物全体で受け止めることで、地震に対して抜群の強さを発揮します。東日本大震災や阪神淡路大震災でも、枠組壁工法の高い耐震性が実証されています。

■ 快適な断熱・気密性

- ・ 枠組壁工法の建物は、床・壁・屋根がすきまなく接合されるため、高い断熱・気密性を確保できます。また木材はきわめて熱を伝えにくい性質を持っているため、室内環境を一定に保ち、遮音性の高い快適な空間をつくり出すことができます。

落ち着いたエレベーターホールと、
木目の温もりが伝わる広く明るい廊下。



施設について

■ 施設の種類

- ・ 特別養護老人ホーム(介護老人福祉施設・ユニット型)

■ 施設の目的

- ・ 介護保険法に定められる要介護状態の方を対象に入浴、排泄、食事など、日常生活上の介護、機能訓練、健康管理等の援助を行い、ご入居される方々のよりよい生活のお手伝いをさせていただきます。

■ 施設の名称

- ・ 特別養護老人ホーム グランツァ(定員:60名)

■ 施設の所在地・連絡先

- ・ 名張市美旗中村 1417 番地 2
- ・ 電話:0595-67-0123
- ・ FAX:0595-67-0125
- ・ メールアドレス:glanza@n-ikuseien.jp

■ 運営法人

- ・ 社会福祉法人名張育成会
- ・ 法人本部所在地:名張市美旗中村 2326
- ・ 法人連絡先:TEL 0595-65-0271 FAX 0595-65-2936

■ 施設の構造・規模

- ・ 耐震耐火木造(枠組み壁工法) 地上 3 階建て
- ・ 敷地面積 3,207.36 m² 建築面積 1,3075.17 m² 延床面積 2,597.17 m²
- ・ 開設年月日:平成 29 年 7 月 1 日



施設の案内

■ 施設内容

- ・ 居室（全個室 60 室）、医務室、口腔ケア・理美容室、パブリックスペース、リビング・ダイニングルーム、地域交流スペース、浴室、機械浴室、男女別トイレ、車いす対応多目的トイレ、洗濯室、管理諸室、光庭など



■ 設備内容

- ・ 〈全体〉24 時間監視セキュリティシステム、スプリンクラー、自動火災報知機、自動消防通報システム、非常用照明、寝台対応エレベーターなど
- ・ 〈個室〉15.94 m²（トイレ、洗面スペースを含みます）（内法有効面積は、法基準 10.65 m²以上に対して 11.91 m²）、電動ベッド、ユニット式洗面カウンター、ベッドセンサー、トイレ、ナースコール、ケーブルTV端子（テレビは付いておりません）



■ 職員の配置状況

- ・ 施設長 1 名、生活相談員 1 名、介護職員 36 名、介護支援専門員（ケアマネージャー）1 名、医師（非常勤）1 名、看護師（看護職員）3 名、管理栄養士 1 名、機能訓練指導員（兼務）1 名、事務職員 1 名

入居の条件

■ 入居対象者

- ・ 原則 65 歳以上の高齢者で、要介護3以上の方。（※）伝染病などの疾患がなく、重度の医療措置を必要としない高齢者であること。「老人福祉法第 15 条第6項の規定」に基づき、入所検討委員会の審査を経て必要性の高い方から優先的に入所していただきます。
- ・ 入居の期間：原則として、終身利用です。

2017 年 7 月 1 日現在